

PREMESSA

La presente relazione riguarda il progetto Esecutivo dell'intervento di **“Completamento e miglioramento centro polisportivo comunale”** nel Comune di Morsano al Tagliamento (PN) e fa seguito al progetto Definitivo del 30.11.2020, approvato nella stessa data con delibera della Giunta Comunale n.88.

L'impianto si trova in via Cellina ed è posto in prossimità del centro cittadino; realizzato nei primi anni '90, ospita le attrezzature necessarie alle attività sportive maggiormente frequentate, quali calcio, tennis, pallacanestro, atletica leggera e pallavolo.

Utilizzatori dell'impianto polisportivo sono le federazioni sportive, enti, associazioni varie (culturali, sociali, ricreative) operanti nel Comune.

Negli ultimi anni sono stati conclusi alcuni interventi di adeguamento dell'impianto, che hanno riguardato principalmente la costruzione della sala polivalente e relativi servizi, posta a ridosso della tribuna, l'adeguamento dell'illuminazione del campo da calcio tramite l'installazione di n.2 nuove torri faro (lato tribune); il completamento dei locali sotto tribune creando la nuova biglietteria ed i depositi; la sistemazione della recinzione esterna per la separazione dei flussi degli spettatori in corrispondenza della nuova biglietteria; la realizzazione dei percorsi per permettere l'utilizzo della tribuna anche da parte di persone disabili e la dotazione dell'illuminazione notturna, completa di illuminazione di emergenza e idoneo soccorritore in modo da ottenere l'omologazione del campo per l'uso “notturno”.

Con questo intervento si prevede invece provvedere alla manutenzione della superficie dei campi da tennis (in cattivo stato di conservazione) e dell'area esterna prospiciente l'impianto (marciapiedi di collegamento ai parcheggi e illuminazione pubblica).

ATTI AUTORIZZATIVI

Di seguito si elencano gli ultimi pareri rilasciati dal CONI e dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;

- C.O.N.I. favorevole prot. 09/2013 del 26.06.2013
- CONI: parere favorevole prot. 2015 - 0009 del 03.11.2015 ai sensi della Legge n. 739/39, 426/68 e s.m.i.;
- VV.F.: parere favorevole del 04.01.2016 prot. 10648, pratica VF 2768, a seguito del quale è stata presentata specifica S.C.I.A. ed ottenuto il Certificato di Prevenzione Incendi in data 22.07.2019 prot. 8947, valevole fino al 17.04.2024.
- C.O.N.I.: parere favorevole prot. 09/2020 del 01.12.2020, espresso sul progetto definitivo.

STATO DI FATTO

Attualmente il complesso sportivo è composto dai seguenti impianti:

- due campi da calcio, di cui uno principale (dim. 65 x 105 m) ed uno adattato nell'area Nord-Est per gli allenamenti (dim. 45 x 80 m);
 - due campi da tennis (dim. 34 x 37 m), con superficie in cemento rivestita da manto sintetico;
 - un'area polivalente con superficie in cemento utilizzata per praticare la pallacanestro e pallavolo (dim. 9 x 30 m);
- sono presenti inoltre:
- le tribune coperte sul lato Ovest del campo principale (omologate per n. 305 spettatori di cui 3 disabili);
 - il complesso degli spogliatoi suddivisi per il calcio e per le altre attività sportive;
 - un locale ricreativo (3° tempo), completo di servizi igienici;
 - la biglietteria e depositi nell'area sottostante le tribune.
 - aree esterne a Sud e ad Ovest adibite a parcheggio pubblico e a servizio di quanti utilizzano quotidianamente il centro sportivo, perimetrare verso la strada da marciapiede pedonale.

DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI DI PROGETTO ESECUTIVO

Gli interventi di progetto riguardano principalmente, come anticipato nella premessa, la manutenzione della superficie dei campi di gioco del tennis e l'adeguamento dell'area esterna prospiciente l'impianto sportivo.

La manutenzione della superficie dei campi avviene tramite stesura di nuovo rivestimento sintetico e conseguente rifacimento della segnatura dei campi di gioco, mentre per l'area esterna si prevede l'adeguamento del marciapiede che costeggia e serve i parcheggi per gli spettatori lungo via Cellina (parcheggio Ovest) e via Cividine (parcheggio Sud Ovest), oltre al rifacimento del manto di usura del parcheggio Ovest e la manutenzione dell'illuminazione pubblica del tratto di via pubblica di accesso all'impianto.

Gli interventi sono stati divisi in tre appalti:

- **Appalto A1**: manutenzione campi da tennis
- **Appalto A2**: manutenzione illuminazione pubblica;
- **Appalto A3**: adeguamento marciapiede esterno;

Nello specifico il presente progetto Esecutivo, riprendendo quanto già previsto in sede definitiva, prevede:

1) **Appalto A1: Manutenzione campi da tennis**

I due campi da tennis presentano alcuni punti di degrado localizzato e uno stato di usura/conservazione generalizzato determinato dal normale utilizzo. Il manto di gioco esistente è costituito da una superficie in resina su sottofondo in conglomerato bituminoso, in avanzato stato di deterioramento, come evidenziato nella documentazione grafica seguente e contenuta nella tavola di progetto P-A01.



L'intervento prevede il totale rifacimento del manto preparando adeguatamente l'attuale superficie.

Il nuovo manto sarà del tipo in multistrato di resina completo di uno strato intermedio costituito da un tappetino di gomma in grado da conferire alla pavimentazione una maggiore elasticità e, quindi, un miglior comfort durante il gioco.

La pavimentazione finita avrà una certificazione ITF (programma di valutazione della velocità dei campi) in categoria 3, ovvero velocità "media".

La realizzazione della nuova pavimentazione di gioco si svolgerà con una prima fase di preparazione dell'attuale superficie ed una seconda fase, a finire, riguardante il nuovo rivestimento.

Preparazione:

La preparazione avverrà attraverso una pulizia generale della superficie con asporto delle parti in fase di distacco ed un successivo trattamento che comprende:

- 1- fresatura iniziale a maggior profondità in corrispondenza di cordolo centrale (lato asse centrale dei campi, per tutta la lunghezza) in modo da realizzare una canaletta ribassata e migliorare il deflusso dell'acqua verso le tre caditoie presenti, nonché in corrispondenza dei plinti dei paletti di sostegno delle reti;
- 2- levigatura a tamburo di marcata penetrazione di tutta la rimanente superficie, in senso longitudinale e sul perimetro anche in senso trasversale; ripresa di alcune zone sprofondate;
- 3- pulizia generale;
- 4- trattamento dei vecchi ex-cordoli e di tutte le superfici cementizie con primer epossimentizio per isolare dall'umidità il cemento;
- 5- stesa di primer acrilico tipo Acrybase promotore di adesione a base di resine stiroacriliche in emulsione acquosa;

Finitura:

Realizzazione di manto multistrato in resina sintetica tipo CONFORT (ITF 3) prodotto dalla Casali S.P.A., o equivalente, comprendente:

- 6- fornitura e posa in opera a mezzo incollaggio, con collante speciale bicomponente PAVINSINT GLUE 80, di tappetino in gomma da 4 mm SPORTMAT;
- 7- stesa di una mano di CONFORT SEALER, intasante del tappeto in gomma;
- 8- stesa di tre mani di CONFORT COATING, rivestimento elastico colorato – bicolore;
- 9- formazione della segnaletica per i campi da tennis mediante stesa di resina PITLINEA secondo geometrie e normative F.I.T. per entrambi i campi;
- 10- fornitura di impianto tennis regolamentare per esterni, in tubo di acciaio verniciato, sez. quadra min. 80x80 mm, da inserire entro le bussole esistenti; completo di tendi rete e paletti per il singolo, ad esclusione della rete;
- 11- realizzazione su ogni campo della scritta "MORSANO", di dimensioni e localizzazione da concordare con la committenza;
- 12- in occasione della realizzazione della segnaletica regolamentare dei campi, è prevista la segnatura di campo di allenamento trasversale per l'attività dei bambini di età fino a 10 anni: 10,97m x 5,00 m.

In occasione dell'intervento di manutenzione dei campi da tennis è da prevedere la rimozione dei 4 pini marittimi (*pinus pinea*) che si trovano nel lato ingresso (vedi Tav. P-A01): queste piante, oltre a non essere autoctone, intasano la rete di smaltimento delle acque piovane dei campi a causa dell'enorme produzione di aghi, favorendo così il rapido degrado delle zone di fondo campo.

Gli interventi di progetto sono graficamente individuati nella tavola di progetto P-A01.

2) **Appalto A2: Manutenzione Illuminazione pubblica**

È previsto l'adeguamento dell'impianto dell'illuminazione pubblica lungo le vie Cellina, Cividine e Arzino, con la sostituzione di tutti i pali luce e relative lampade.

I nuovi pali saranno del tipo in acciaio zincato di formazione troco conica, per un'altezza fuori terra di 8,00 m e armatura stradale a LED, tipo "CARIBONI KAI SISTEMA PALO, serie KAI small", o equivalente, per applicazione tipo testapalo.

Due pali posti nel parcheggio Ovest del centro sportivo avranno una doppia lampada come gli esistenti, sempre di tipo testapalo, delle quali una andrà ad illuminare il parcheggio e l'altra via Cellina. Un palo luce, opposto al parcheggio Ovest, sull'altro lato della strada, verrà rimosso senza essere sostituito, mentre i basamenti esistenti dei pali saranno mantenuti.

La linea di alimentazione dell'impianto deriva dal quadro, posto in prossimità della cabina elettrica ENEL, in cattivo stato d'uso, che nell'occasione viene sostituito.

Il cavidotto interrato esistente viene mantenuto, inserendo al suo interno le due nuove linee di alimentazione in cavo elettrico isolato tipo FG16R16 2x(1x6) mq².

L'attuale linea viene comunque mantenuta in quanto alimenterà i punti luce non oggetto di sostituzione.

Per la descrizione puntuale degli interventi di progetto si rimanda alla relazione specifica "*Allegato B3_Relazione tecnica specialistica e di calcolo impianti elettrici*" ed alla tavola grafica P-A02.

3) **Appalto A3: Adeguamento del marciapiede esterno e sistemazione del manto di usura**

L'intervento consiste nella demolizione e ricostruzione, nella stessa sede, del marciapiede esterno che costeggia i parcheggi pubblici, al fine della messa a norma della sua larghezza, che sarà di 150 cm, in ottemperanza al regolamento attuativo del codice della strada, poiché attualmente è irregolare e di larghezza inferiore a quanto previsto dalla norma, nonché ai fini dell'eliminazione barriere architettoniche.

Stato di fatto

Il marciapiede esistente è di altezza variabile tra 12 e 15 cm, costituito da pavimentazione in asfalto con cordona stradale in calcestruzzo su entrambi i lati nella zona dei parcheggi (sia quello in via Cellina che quello in via Cividine) e su un solo lato dove costeggia il muro di recinzione della pista di atletica.



Lungo il marciapiede si attestano i pali per l'illuminazione stradale e bocche di lupo per la raccolta delle acque meteoriche a intervalli di circa 20.00 m:



In occasione della ricostruzione del marciapiede si provvederà ad adeguare gli accessi dalla strada verso il parcheggio a Ovest dell'impianto sportivo, allineandoli agli ingressi della struttura sportiva.

Interventi di Progetto

Il nuovo percorso pedonale sarà realizzato in calcestruzzo armato finito a scopa, contenuto entro casseri necessari a garantire la perfetta linearità, senza la necessità di messa in opera di cordonate, così da risultare completo ed omogeneo in tutta la sua ampiezza.

La larghezza del nuovo marciapiede di progetto sarà pari a 150 cm continuativa per tutta la sua lunghezza, in ottemperanza al regolamento attuativo del codice della strada.

Lungo i margini esterni del marciapiede, in assenza di elementi a contatto quali muri di recinzione o cordonate, verrà realizzato un bisello di 45 ° a smusso dello spigolo vivo, e lungo tutta la sua estensione si dovranno realizzare dei giunti con tagli di larghezza 3-4 mm e profondità 5 cm con un interasse massimo di 4 m, come da indicazioni della tavola grafica allegata P-A03.

Dovranno essere realizzati ulteriori giunti di costruzione in corrispondenza di discontinuità della pavimentazione quali chiusini, rampe di raccordo e pali dell'illuminazione pubblica.

Lungo il marciapiede si prevede la sostituzione delle caditoie per la raccolta delle acque meteoriche esistenti e la modifica delle caditoie a bocca di lupo con caditoie a griglia carrabile, di tipo in ghisa sferoidale D400.

Si considera inoltre la sostituzione di eventuali manufatti accessori deteriorati quali pozzetti e chiusini e, comunque la loro "messa in quota".

Nel parcheggio Ovest è previsto il rifacimento del tappeto di usura previa fresatura delle parti ammalorate ed eventuale scarifica e successiva ricarica nelle parti più danneggiate ed in modo di ottimizzare lo sgrondo delle acque meteoriche.

Si prevede quindi il ripristino della segnaletica degli stalli parcheggio.

Al presente progetto è allegata specifica relazione/asseverazione riguardante il rispetto delle norme riguardanti il superamento delle barriere architettoniche (D.P.R. 503/96 "Regolamento recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici").

QUADRO ECONOMICO

L'impegno di spesa previsto con il presente progetto, conferma quanto previsto nel "definitivo" in complessive **€ 207.000,00**, come distinto nel quadro economico di cui all'allegato H.

Pordenone, 23.03.2021

Il Progettista

SET s.r.l.

Arch. Roberto Bove